

SAZEBNÍK POPLATKŮ

pro fyzické osoby podnikatele a právnické osoby

Platnost od 1.12.2020

Poskytnutí úvěru	Výše poplatku
Posouzení žádosti o úvěr	0 Kč
Poplatek za poskytnutí úvěru (hradí se při čerpání úvěru)	od 4 %, minimálně 20 000 Kč
Poplatek za expresní čerpání úvěru	0 Kč
Poplatek za vyplacení exekucí, včetně příslušných právních služeb	20 000 Kč + 5 % z výše exekucí
Poplatek za ocenění nemovitosti (pokud je potřeba nové odhadce)	dle sazebníku odhadce
Poplatek za podpis smluvní dokumentace mimo sídlo IMMO Business a.s.	3 000 Kč

Úvěrový účet	Výše poplatku
Zřízení, vedení a zrušení úvěrového účtu	0 Kč
Správa úvěru	0 Kč
Roční výpis v elektronické podobě	0 Kč
Roční výpis v papírové podobě	150 Kč
Mimořádný výpis v elektronické podobě	250 Kč
Mimořádný výpis v papírové podobě	500 Kč

Ostatní úkony	Výše poplatku
Změna smluvních podmínek z podnětu klienta	5 000 Kč
Změna vinkulace pojistného plnění	1 000 Kč
Vyčíslení předčasného splacení	500 Kč
Poplatek za předčasné splacení (na základě žádosti klienta)	dle úvěrové smlouvy
Zajištění výmazu zástavního práva na katastru nemovitostí	3 000 Kč

Nedodržení smluvních podmínek	Výše poplatku
Sankce za porušení úvěrových podmínek	dle úvěrové smlouvy
Úroky z prodlení	dle úvěrové smlouvy
Zaslání 1. upomínky v souvislosti s neplněním podmínek úvěru	1 000 Kč
Zaslání 2. a další upomínky v souvislosti s neplněním podmínek úvěru	2 000 Kč
Výzva před zesplatněním a nařízením exekuce	3 000 Kč
Oznámení o zesplatnění a výzva k úhradě celého dluhu	5 000 Kč
Oznámení o započetí výkonu zástavního práva	2 500 Kč
Poplatek za osobní návštěvu klienta při porušení podmínek úvěru	5 000 Kč